


PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

dla zadania inwestycyjnego pod nazwą:

**”Remont odcinka sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z D.S.
Aviata na terenie OKL Jasionka dla Politechniki Rzeszowskiej ”**

Obiekt:	Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza D.S. Aviata – Ośrodek Kształcenia Lotniczego Politechniki Rzeszowskiej
Adres:	Ośrodek Kształcenia Lotniczego Politechniki Rzeszowskiej, Jasionka 915, 36-001 Trzebownisko
Grupa robót:	45000000-7 Roboty budowlane
Klasa robót:	45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
Kategoria robót:	45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
Zamawiający:	Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza Al. Powstańców Warszawy 12, 35-959 Rzeszów

Opracował: mgr inż. Rafał Bergiel

Inspektor Nadzoru

mgr inż. Rafał Bergiel
Upr. nr: PDK/0005/OWOS/10

Rzeszów 07.02.2017 r.

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

- spis treści –

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia,
 - 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych,
 - 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe,
 - 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia,

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Wymagania dotyczące opracowań projektowych załączonych do oferty
 1. Załączniki:
 - 1.1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zostanie dostarczone po zawarciu umowy na wykonanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego,
 - 1.2. Lokalizacja – Kopia mapy do celów projektowych
 - 1.3. Warunki techniczne gestora sieci wymienione w pkt 2.4.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość zadania

Przedmiotem opracowania jest remont odcinka sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z D.S. Aviata na terenie Ośrodka Kształcenia Lotniczego na działce własnej Uczelni nr 1867/25 obr. 0001-Jasionka. Remont kanalizacji ma na celu uregulowanie spływu ścieków z budynków Ośrodka do gminnej kanalizacji sanitarnej. Szczegółową lokalizację w/w zadania oznaczono na załączonej mapie sytuacyjnej.

Inwestycja będzie obejmować:

- a) Rozebranie dwóch odcinków kanalizacji sanitarnej łączącej studzienki K1 i K2 z przepompownią (oznaczenie – P),
- b) Wykonanie nowego odcinka sieci kanalizacji tj. od studni ozn. nr 1 (195.53/192.44) do studni ozn. nr 4 (195.80/191.93), a w przypadku odcinka pomiędzy studniami 3 i 4 gdzie występuje odwrotny spadek, poprawę jego spadku nachylenie nie mniej niż 5 ‰
- c) Na powyższe prace należy opracować projekt budowlany, uzgodniony na naradzie koordynacyjnej (ZUDP) oraz z gestorem sieci – Zakładem gospodarki Wodno-Ściekowej w Trzebowniku
- d) Opracowania dokumentacji powykonawczej, tj.: inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, dokumentów odbiorowych

Charakterystyczne dane techniczne:

Materiał do wykonania odcinków: rury PVC-U ze ścianką litą bądź materiał z jakiego wykonany jest główny przewód sieci kanalizacji sanitarnej.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia,

Działka, na której ma zostać wykonana przebudowa, jest własnością Politechniki Rzeszowskiej.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe zadania,

Przedmiotowa przebudowa ma spełniać potrzebę uregulowania prawidłowego spływu ścieków do sieci gminnej kanalizacji z budynku D.S. Aviata, przy zachowaniu warunków ustalonych w Warunkach Technicznych jakim powinny budynki i ich usytuowanie.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Przygotowanie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania zaplecza i ustawienia tablic informacyjnych. Rozpoczęcie robót wymagać będzie wykonania prac przygotowawczych,

typu prace pomiarowe, prace rozbiórkowe itp., które wynikać będą z rozwiązania projektowego.

Roboty ziemne

Roboty ziemne prowadzić należy w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Miejsce odkładania mas ziemnych i humusu ustala swoim staraniem Wykonawca i ponosi koszty z tym związane.

2.4. Sieci podziemne

W oparciu o zatwierdzony projekt przez Zamawiającego, wydane warunki techniczne Wykonawca wykona przebudowę podziemnej sieci kanalizacji sanitarnej w oznaczonym terenie wg załączonej mapy do celów projektowych.

2.5. Wykończenia

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowanymi przez Zamawiającego. Roboty wykończeniowe obejmować będą co najmniej uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, wygrabienie terenu przyległego i obsianie mieszkanką traw.

2.6. Zagospodarowanie terenu

Wykonawca opracuje projekt zagospodarowania terenu z uwzględnieniem wszelkich zmian wynikających z dokumentacji projektowej.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Wymagania dotyczące opracowań projektowych załączonych do oferty

Wykonawca przedkłada ofertę cenową na wykonanie całości zamówienia zgodnie z opisem Programu Funkcjonalno-Użytkowego. Przedstawiona cena jest ceną ryczałtową.

a) Dokumentacja projektowa ma zawierać opracowanie wg załącznika nr 1 do umowy:

1. Projekt budowlany
2. Projekt wykonawczy
3. Przedmiary robót
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
5. Kosztorysy inwestorskie

Do projektu należy również dołączyć wersję elektroniczną dla w/w wszystkich opracowań dokumentacji projektowej - na płycie CD lub DVD zapisaną w formacie pdf oraz DWG i innym edytowalnym - 1 szt.

b) Ponadto Wykonawca zobowiązany jest w cenie umowy na:

- wykonanie koncepcji projektowej do zatwierdzenia przez Zamawiającego,
- uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień do zrealizowania zadania;

- uzyskanie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów w zakresie przedmiotu zamówienia;
 - wystąpienie o warunki zabudowy / ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - uzyskanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych (jeśli taka będzie wymagana a jeżeli nie jest wymagane należy dołączyć do dokumentacji opinię organu właściwego do wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, potwierdzającą brak konieczności jej uzyskania),
 - uzyskanie pozwolenia wodno – prawnego, jeżeli jest takie wymagane, a jeżeli nie jest wymagane należy dołączyć do dokumentacji opinię organu właściwego do wydania decyzji
 - skompletowanie i wypełnienie wniosku o pozwolenie na budowę oraz uzyskanie prawomocnej decyzji,
 - realizację robót objętych w/w opracowaną dokumentacją projektową,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz inwentaryzacji geodezyjnej uzgodnionej na ZUDP, z wprowadzonymi ewentualnymi zmianami w trakcie realizacji inwestycji,
 - wykonanie wymaganych protokołów oraz atestów wbudowanych materiałów potrzebnych do przeprowadzenia odbioru technicznego
- c) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wykonanych opracowań projektowych na etapie przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Załączniki:

- 1.1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zostanie dostarczone po zawarciu umowy na wykonanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego,
- 1.2. Mapa do celów projektowych,
- 1.3. Warunki techniczne gestora sieci ZGWŚ Trzebowniksko.

